DVINGA DEL VALLE ING Y ARQ.	INFORME DE INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA NO. 4143.010.26.1.1017-2023	

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Tipo de Contrato:	
OBRA [X]	INTERVENTORÍA [ ]
Informe Número: 01	Periodo comprendido entre el 08 de mayo de 2023 hasta el 17 de junio de 2023

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato o Aceptación de Oferta No. 4143.010.26.1.1018 – 2023	
Nombre Completo del Contratista de obra: F&Y CONSTRUCCIONES SAS Representante legal YINA ALEXANDRA BERNAL PAZ 1.130.664.835 de Cali	
Documento de identificación del contratista: 901410184-4	
Nombre del Interventor: Representante legal LUIS ANGEL SABOGAL DIAZ C.C. 1.113.626.200 DEL VALLE ING Y ARQ S.A.S – DVINGA S.A.S	
Organismo: SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL- SECRETARÍA DE EDUCACIÓN NIT. 890.399.011-3	
Obra Física Ejecutada del Periodo: 4,73%	Obra Física Ejecutada Acumulada: 0%
Objeto del contrato: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INCOLBALLET SEDE PRINCIPAL DE SANTIAGO DE CALI. BP-26002565"	

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha Terminación

08/MAYO/2023	*08/SEPTIEMBRE/2023*

Modificación del contrato:
N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Acta de recibo final de obra: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del Contrato: CIENTO DOS MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL VEINTICUATRO PESOS M/CTE ($ 102.849.024,00)

Adición: N/A

Modificación del contrato:
N/A

Resumen Contable y Financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 102.849.024,00	$ 40.263.712,00	$ 0,00	$ 62.585.312,00

PERSONA JURÍDICA
FECHA DE CERTIFICACIÓN: 17 de julio de 2023
La certificación será expedida por el Revisor Fiscal o por Representante Legal de acuerdo a los requerimientos de Ley.

Relación de planillas en el periodo de corte

Representación legal:
No. Planilla: 63934422
64540672
Operador: ARUS
Fecha de Pago: 12/06/2023
11/07/2023
Periodo de pago: Mayo de 2023
Junio de 2023
Julio de 2023

PERSONA NATURAL

Observaciones al informe contable y financiero: NO SE PRESENTAN OBSERVACIONES AL INFORME CONTABLE Y FINANCIERO.

5. INFORME TÉCNICO

Actividades realizadas en el periodo:

Igualmente se cuenta con el cumplimiento a la revisión y verificación del sistema de gestión seguridad en el trabajo por parte del contratista F&Y CONSTRUCCIONES SAS.

Las actividades ejecutas son:

INSTITUCIÓN EDUCATIVA INCOLBALLET SEDE PRINCIPAL

'El objeto del Contrato de obra en el frente de la Institución Educativa Incolballet sede Principal, corresponde a la construcción de cimentación para una estructura metálica de cubierta, estructura, instalación de cubierta tipo teja UPVC y sistema de conducción de aguas lluvias.

Se realizó la construcción de la cimentación para la estructura metálica, se realizaron excavaciones para el sistema de conducción de aguas lluvias.

REGISTRO FOTOGRÁFICO:

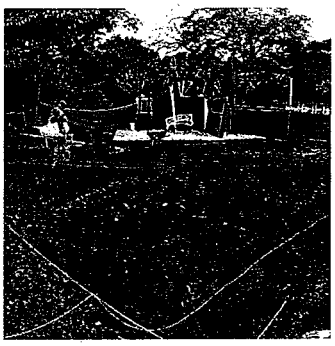


Foto No. 1	Descripción: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA IN-COLBALLET SEDE PRINCIPAL DE SANTIAGO DE CALI. BP-26002565

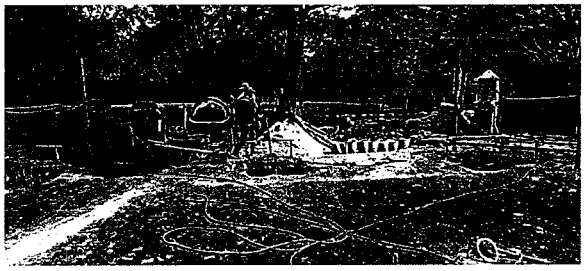


Foto No. 2	Descripción: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA IN-COLBALLET SEDE PRINCIPAL DE SANTIAGO DE CALI. BP-26002565

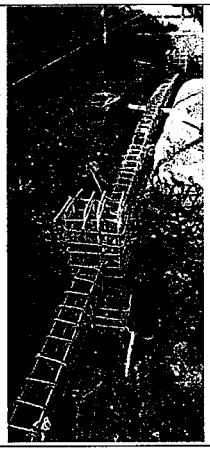


Foto No. 3	Descripción: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA IN-COLBALLET SEDE PRINCIPAL DE SANTIAGO DE CALI. BP-26002565

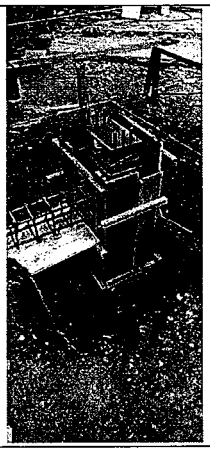


Foto No. 4	Descripción: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA IN-COLBALLET SEDE PRINCIPAL DE SANTIAGO DE CALI. BP-26002565

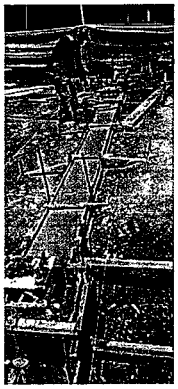


Foto No. 5	Descripción: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA IN-COLBALLET SEDE PRINCIPAL DE SANTIAGO DE CALI. BP-26002565

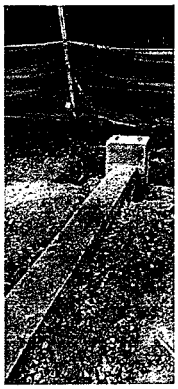


Foto No. 6	Descripción: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA IN-COLBALLET SEDE PRINCIPAL DE SANTIAGO DE CALI. BP-26002565



Foto No. 7	Descripción: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA IN-COLBALLET SEDE PRINCIPAL DE SANTIAGO DE CALI. BP-26002565

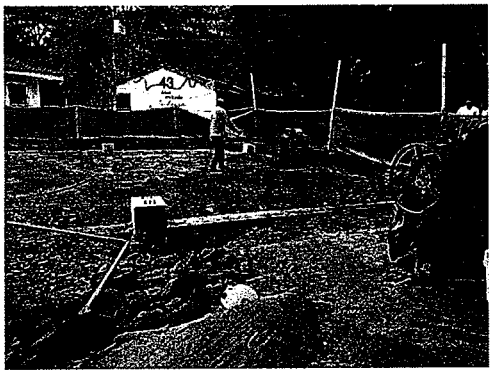


Foto No. 8	Descripción: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA IN-COLBALLET SEDE PRINCIPAL DE SANTIAGO DE CALI. BP-26002565

			
Foto No. 9	Descripción: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA IN-COLBALLET SEDE PRINCIPAL DE SANTIAGO DE CALI. BP-26002565	Foto No. 10	Descripción: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA IN-COLBALLET SEDE PRINCIPAL DE SANTIAGO DE CALI. BP-26002565

RECIBO A SATISFACCIÓN: N/A

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO:

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

NO SE REPORTAN RECOMENDACIONES EN ESTE PERIODO

7. FIRMAS RESPONSABLES

Firma:_____

LUIS ANGEL SABOGAL DIAZ
C.C. 1.113.626.200
DEL VALLE ING Y ARQ S.A.S – DVINGA S.A.S
Representante legal

Fecha de suscripción del informe de interventoría: SANTIAGO DE CALI, 17 DE JULIO DE 2023